

**ORDENANZA N° 10628/2003.-**  
**EXPTE.N° 1558/2003-H.C.D.-**

**VISTO:**

Los alcances y contenidos de la Ordenanza N° 10500/2001.

**CONSIDERANDO:**

Que a través de la misma se procedió a homologar la transferencia de los derechos posesorios de dos lotes de terreno, propiedad de la Sra. María Isabel Mélica a favor de la Municipalidad de Gualeguaychú.

Que al momento de la inscripción por ante el Registro Público de la Propiedad, se observaron por ese organismo, la incorrecta individualización de los inmuebles, debiendo precisarse para la culminación de los trámites las correspondientes superficies y fichas catastrales de los mismos.

Que en consecuencia resulta necesaria la rectificación de la Ordenanza antes citada.

**POR ELLO:**

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA  
MUNICIPALIDAD DE SAN JOSE DE GUALEGUAYCHU SANCIONA  
LA SIGUIENTE**

**ORDENANZA**

**ART.1°.- MODIFICASE** el Art.1° de la Ordenanza Municipal N° 10500/2001, el cual y a partir de la presente quedará redactado de la siguiente manera: **Art.1°.- ACEPTASE** la donación de Lote Reserva Fiscal, plano N° 65687, Partida Provincial 60.396, localizado en el Departamento Gualeguaychú, ciudad de Gualeguaychú, Planta Urbana, Sección Séptima, Manzana N° 790, Bvard. Pedro Jurado s/n, con una superficie de 1.283,04 m<sup>2</sup>, ficha para transferencia N° 893240, la superficie según título de origen es de 33.861 m<sup>2</sup> y un remanente de 29.037,69 m<sup>2</sup>. Límites y Linderos: **NORTE:** Línea recta 15 -16 amojonada al S- 89° 53´ E. de 31,93 mts., lindando con María Isabel Mélica. **ESTE:** Línea recta 16 - 17, amojonada al S 0° 07´ O de 40 mts. lindando con Bvard. Pedro Jurado. **SUR:** Línea

recta 17 -18, amojonada al S 89° 27' O de 31,93 mts, lindando con María Isabel Ménica. **OESTE:** Línea recta 18-15 amojonada al N 0°

**ORDENANZA N° 10628/2003.-**

07'E de 40,37 mts, lindando con María Isabel Ménica, y Lote calle, plano N° 65686, Partida Provincial N° 60.396m situado en el Departamento Gualeguaychú, ciudad de Gualeguaychú, Planta Urbana, Sección Séptima, Manzana N° 790, Avda. Julio Irazusta s/n con una superficie de 4.779,78 m<sup>2</sup>, ficha para transferencia N° 893243, la superficie según título de origen es de 33.861 m<sup>2</sup>, y un remanente de 29.037,69 m<sup>2</sup>. Límites y Linderos: **NORTE:** Seis líneas rectas amojonadas a saber: 1-6 al S 84° 45' E de 83,55 mts; 6-7 al S 77° 47' E de 104,84 mts; 7-8 al N 0° de 67,88 mts; 8-9 al S 81° 39' E de 13,16 mts; 9-10 al S 0° 49' E de 68,79 mts y 10-11 al S 77° 47' E de 99,49 mts. lindando con Pablo E. Bogliacino y otra hasta los 22,29 mts. de la primera recta con María Isabel Ménica hasta los 55,04 mts. y con lote N° 42 de María Isabel Ménica hasta el final de la misma, y hasta los 3,80 mts. de la segunda recta, con María Isabel Ménica, hasta el final de la segunda recta y mediante la tercera, con calle Molinari mediante la cuarta recta y con María Isabel Ménica mediante el resto. **ESTE:** Línea recta 11-12 amojonada al S 0° 07' O de 13,30 mts. lindando con Bvard. Pedro Jurado. **SUR:** Dos líneas rectas amojonadas a saber: 12-13 al N 77° 47' O de 218,05 mts. y 13-14 al N 84° 45' O de 81,67 mts. lindando con María Isabel Ménica mediante la primera recta y con Alesia S.A y T.T.I. S.A mediante la segunda. **OESTE:** Línea recta 14-1 amojonada al N 6° 22' O de 13,27 mts. lindando con Avda. Julio Irazusta.

**ART.2°.- COMUNÍQUESE, ETC...**

**SALA DE SESIONES.**

**SAN JOSE DE GUALEGUAYCHU, 18 DE JULIO DE 2003.**

**SERGIO DELCANTO, PRESIDENTE - JUAN IGNACIO LOPEZ, SECRETARIO.**

**ES COPIA FIEL QUE, CERTIFICO.**