

**ORDENANZA N° 12008/2015.**  
**EXPTE.N° 5529/2015-H.C.D.**

**VISTO:**

La presentación efectuada por los Sres. Zulma Andrea Egui y César Andrés Michel, y

**CONSIDERANDO:**

Que a través de la enunciada presentación, se requiere la excepción a los alcances de la Ordenanza N° 5943/61 en lo que refiere a la subdivisión de lotes en zona de chacras.

Que dicha solicitud se halla fundamentada en la necesidad de radicar un emprendimiento familiar relacionado a la explotación de una huerta orgánica, y a la cría de algunas especies de aves de corral.

Que los principales objetivos del presente emprendimiento, aparte de constituir un modo de autoabastecimiento, son: cooperación a la economía familiar, alimentación sana y equilibrada, como asimismo, un proyecto de vida basado en el presente, y pensando a futuro.

Que de acuerdo a lo informado a fs.6 de los presentes autos, resulta factible acceder a lo requerido, teniéndose en cuenta que el desglose del lote en cuestión, se realiza en un todo de acuerdo a lo enunciado precedentemente.

**POR ELLO:**

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA MUNICIPALIDAD  
DE SAN JOSE DE GUALEGUAYCHU SANCIONA LA SIGUIENTE**

**ORDENANZA**

**ART.1°.- AUTORIZASE** la subdivisión del inmueble ubicado en Departamento Gualeguaychú, Ejido de Gualeguaychú, Zona de Chacras, Sección octava, Partida N° 50.917, Plano N° 19.692, cuyo destino será la explotación de un emprendimiento familiar.

**ART.2°.- ESTABLECESE** que dicha excepción será por única vez y con la condición indefectible de no aceptar nuevas subdivisiones, debiéndose respetar la Ordenanza N° 10146/95 y modificatorias.

**ART.3°.- REMITASE** copia de la presente a los Sres. Zulma Andrea Egui y César Andrés Michel, en su carácter de peticionantes, a la Secretaría de Planeamiento Municipal, como asimismo a la Dirección Municipal de Catastro a sus efectos.

**ART.4°.- COMUNIQUESE, ETC...**

**Sala de Sesiones.**

**San José de Gualeguaychú, 1° de diciembre de 2015.**

**Carlos Caballier, Presidente – Ignacio Farfán, Secretario.**